

Numero	337	Pag.	
Data	14 GIU. 2018		1

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
DELLA AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALI RIUNITI MARCHE NORD
N. 337 DEL 14 GIU. 2018**

Oggetto: Manutenzione periodica degli impianti elevatori installati negli stabili di Pesaro e Fano dell'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Marche Nord"– anno 2018/2019: Indizione procedura d'acquisto mediante ricorso al M.E.P.A.

**IL DIRETTORE GENERALE
DELLA AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALI RIUNITI MARCHE NORD**

- - - - -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTE le attestazioni del Direttore U.O.C. Servizio Tecnico e Manutenzioni, del Direttore della U.O.C Controllo di Gestione e del Direttore della U.O.C. Bilancio, Patrimonio e Coordinamento investimenti,

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

- D E T E R M I N A -

1. di approvare le condizioni particolari di contratto "del servizio di Manutenzione periodica degli impianti elevatori installati negli stabili di Pesaro e Fano dell'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Marche nord", che si allegano con il numero 1 al presente atto, ad integrazione e modifica delle clausole previste dalle condizioni generali di contratto e al relativo capitolato tecnico di cui all'allegato 1 del bando "**Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**" presente sul MEPA;
2. di autorizzare l'affidamento del servizio in argomento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a, del D.Lgs. 50/2016, per la durata di un anno a decorrere dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto, mediante affidamento a seguito di consultazione del mercato elettronico, con richiesta di offerta ad almeno 3 operatori economici abilitati al bando di abilitazione "**Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**", per un importo complessivo a base di richiesta di offerta di € 39.500,37 (IVA esclusa);
3. di approvare il quadro economico di previsione progettuale riportato nel documento istruttorio;
4. di nominare Direttore dell'esecuzione del Contratto in oggetto l'Ing. Riccardo Salvato della U.O.C. Servizio Tecnico e Manutenzioni che provvederà a quanto specificato nel documento istruttorio;
5. di attestare che il presente atto è conforme alle disposizioni di cui all'art.15 comma 13 lett. d) del L. n. 135/2012 e alle linee di attuazione ed applicazione impartite dalla DGRM 1220/2012 dettate al paragrafo "adesione agli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione da Consip" per le motivazioni riportate nel documento istruttorio;
6. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/1996 e s.m.i.;

Numero	337	Pag.	
Data	14 GIU. 2018		2

7. di dare atto che la presente deliberazione non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della L. 412/1991 e dell'art. 28, comma 2, della L.R. 26/1996, così come modificato dall'art. 2 della L.R. 34/98;

Dr.ssa Maria Capalbo

Per i pareri infrascritti

Il Direttore Amministrativo
Dott. Antonio Draisci



Il Direttore Sanitario
Dr. Edoardo Berselli



Numero	337	Pag.	
Data	14 GIU. 2018		3

U.O.C. SERVIZIO TECNICO E MANUTENZIONI

Il Dirigente della Struttura attesta quanto segue:

- di aver annotato la spesa presunta di € 24.490,23 (IVA inclusa) nel conto n° 0510010107 con sub autorizzazione STP.2018.1.1;
- la spesa presunta di € 24.490,23 (IVA inclusa) per l'anno 2019 verrà annotata nel conto n° 0510010107 in successiva sub autorizzazione al momento della disponibilità del relativo budget.

Il Direttore
(Ing. Paolo Sorcinelli)

U.O.C. CONTROLLO DI GESTIONE

Sulla base di quanto dichiarato dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico e Manutenzioni e riportato nel documento istruttorio, il Direttore della UOC Controllo di Gestione esprime parere di congruità economica rispetto al budget provvisorio anno 2018, assegnato dalla Regione Marche con DGRM n.1617/2017 in riferimento al fattore produttivo indicato.

Ad invarianza di assegnazione di risorse economiche da parte della Regione Marche per l'anno 2019 il Direttore della UOC Controllo di Gestione esprime parere di compatibilità economica all'interno del rispettivo budget, riservandosi eventuali successivi e separati provvedimenti in caso di varianza del budget assegnato.

Il Direttore
(Dott.ssa Silvia Generali)

U.O.C. BILANCIO, PATRIMONIO e COORDINAMENTO INVESTIMENTI

Il Dirigente della Struttura attesta la corretta imputazione della spesa al Piano dei Conti e all'esercizio di competenza.

Giuseppe L.

Il Direttore
(Dott.ssa Anna Gattini)

Numero	337	Pag.	
Data	14 GIU. 2018		4

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

U.O.C. SERVIZIO TECNICO E MANUTENZIONI

Si richiama la seguente normativa di riferimento:

- **D.Lgs.50/2016** recante ad oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"
- **DPR n. 207/2010 e s.m.i.**, recante ad oggetto "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"

Si richiamano le seguenti determinazioni della Giunta Regione Marche:

- **D.G.R.M. n° 1220 del 01/08/2012** recante ad oggetto: "Linee di attuazione ed applicazione Decreto Legge 6 luglio 2012, n.95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" art. n.15 commi nn. 12 e 13".

Si richiamano le seguenti determinazioni:

- **Determina del Direttore Generale dell'A.O. Ospedali Riuniti Marche Nord n. 450 del 06.07.2015** avente ad oggetto: "Manutenzione periodica degli impianti elevatori installati negli stabili di Pesaro e Fano dell'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Marche Nord"- anno 2015/2018: Aggiudicazione."

Premesso che l'art. 15 del DPR 162/99 come modificato dal DPR 214/2010 stabilisce l'obbligo per il proprietario o per il legale rappresentante, di affidare la manutenzione di tutto il sistema **degli ascensori, dei montacarichi e degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore** a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata ai fini della conservazione dell'impianto e del suo normale funzionamento.

È dunque vietato mantenere in esercizio un ascensore se non se ne è affidata la manutenzione ad uno dei soggetti abilitati individuati dalla Legge.

L'art.15 recita inoltre:

"Il manutentore provvede anche alla manovra di emergenza che, in caso di necessità, può essere effettuata anche da personale di custodia istruito per questo scopo. Il manutentore provvede, periodicamente, secondo le esigenze dell'impianto:

a) a verificare il regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, idraulici ed elettrici e, in particolare, delle porte dei piani e delle serrature;

b) a verificare lo stato di conservazione delle funi e delle catene;

c) alle operazioni normali di pulizia e di lubrificazione delle parti.

Il manutentore provvede, almeno una volta ogni sei mesi per gli ascensori, compresi gli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0.15 m/s, e almeno una volta all'anno per i montacarichi:

a) a verificare l'integrità e l'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza;

b) a verificare minutamente le funi, le catene e i loro attacchi;

c) a verificare l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra;

d) ad annotare i risultati di queste verifiche sul libretto di cui all'articolo 16.

Il manutentore promuove, altresì, tempestivamente la riparazione e la sostituzione delle parti rotte o logorate, o a verificarne l'avvenuta, corretta, esecuzione.

Numero	337	Pag.	
Data	14 GIU. 2018		5

Il proprietario o il suo legale rappresentante provvedono prontamente alle riparazioni e alle sostituzioni. Nel caso in cui il manutentore rilevi un pericolo in atto, deve fermare l'impianto, fino a quando esso non sia stato riparato informandone, tempestivamente, il proprietario o il suo legale rappresentante e il soggetto incaricato delle verifiche periodiche, nonché il comune per l'adozione degli eventuali provvedimenti di competenza"

Ravvisata, pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire la continuità del servizio in oggetto aggiudicato con Determina del Direttore Generale n.450 del 06.07.2015 alla Ditta CEAM ADRIATICA SERVIZI srl ed in scadenza al 06.07.2018, fondamentale per questa Azienda al fine di evitare ogni e qualsiasi responsabilità per comportamenti omissivi.

Constatato inoltre che:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 comma 2 del D.lgs 50/2016, prevede che *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità"*:
 - a) *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
 - b) *per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*
...omissis
- l'art. 15 c. 13 l) d del D.L 95/2012, convertito con modificazioni nella L. 135/2012 e smi, nonché le linee di attuazione ed applicazione impartite dalla DGRM 1220/2012, estendono a tutte le PP.AA. l'obbligo di fare ricorso al MEPA per acquisizioni di beni e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria.
- che il servizio in oggetto rientra nei limiti di valore di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del Dlgs 50/2016
- che relativamente alla tipologia della fornitura in oggetto sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A) è stato attivato il bando di abilitazione **"Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)"**.

Verificato che i servizi in oggetto risultano acquisibili sul mercato elettronico, il personale della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni ha censito il numero e la tipologia di ascensori e montacarichi presenti nei Presidi di Pesaro e Fano nonché raccolto i dati necessari per formulare la richiesta di offerta sul MEPA adattando il capitolato tecnico presente sul mercato alle esigenze specifiche dell'Amministrazione. In particolare è stata prevista l'estensione del servizio di reperibilità dai soli giorni feriali ai festivi e notturno, l'innalzamento della soglia di franchigia a favore dell'amministrazione ed in caso di blocco dell'impianto elevatore con persone all'interno, l'obbligo di intervento in emergenza entro e non oltre 20 minuti dalla ricezione della segnalazione tramite personale allo scopo addestrato e l'applicazione della penale di € 500,00 per ogni mancato rispetto dei tempi di intervento in caso di urgenza.

Il quadro economico complessivo risulta pertanto il seguente:

- | | |
|--|-------------|
| A. IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | € 39.500,37 |
| Di cui oneri derivanti da DUVRI pari a zero | |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |

Numero	337	Pag.	
Data	14 GIU, 2018		6

B.01. IVA 22% sul servizio a base d'asta	€ 8.690,08
B.02. Accantonamenti di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 790,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.480,09
C. TOTALE IMPORTO DI PROGETTO SOMMANO (A+B)	€ 48.980,46

Quanto sopra premesso si propone di autorizzare l'affidamento del servizio in argomento mediante l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. 50/2016, con affidamento a seguito di consultazione del mercato elettronico, con richiesta di offerta estesa ad almeno 3 operatori economici abilitati al bando di abilitazione "**Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**". L'aggiudicazione avverrà al prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) trattandosi di servizio ad elevata ripetitività.

In deroga all'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., si propone inoltre di nominare Direttore dell'esecuzione del Contratto in oggetto l'Ing. Riccardo Salvato della U.O.C. Servizio Tecnico e Manutenzioni.

Il Direttore dell'esecuzione provvede al controllo dell'esecuzione del contratto ed assicura la regolare esecuzione del medesimo, verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità a quanto stabilito nel contratto in oggetto. A tal fine il Direttore dell'esecuzione del contratto svolge tutte le attività allo stesso demandate dal D.Lgs. 50/2016 nonché tutte le attività che si rendono opportune per assicurare il perseguimento dei compiti a questo assegnati.

L'importo da porre a base di offerta è stato stimato in € 39.500,37 annuo tenuto conto del prezzo di mercato moltiplicato per il numero di impianti di proprietà dell'Azienda (€ 745,29 per un totale di 53 ascensori) e della spesa storica sostenuta nel corso del triennio 2015/2018, per il servizio di manutenzione in argomento.

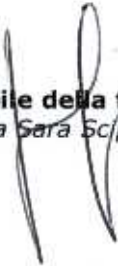
Dovendo pertanto procedere con urgenza, data la scadenza del contratto in essere e la necessità di disporre di una ditta per attuare interventi di manutenzione sugli impianti elevatori ed evitare ogni e qualsiasi responsabilità a carico di questa Azienda, talora anche di carattere penale, per comportamenti omissivi afferenti l'assistenza, si propone:

1. di approvare le condizioni particolari di contratto "del servizio di Manutenzione periodica degli impianti elevatori installati negli stabili di Pesaro e Fano dell'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Marche nord", che si allegano con il numero 1 al presente atto, ad integrazione e modifica delle clausole previste dalle condizioni generali di contratto e al relativo capitolato tecnico di cui all'allegato 1 del bando "**Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**" presente sul MEPA;
2. di autorizzare l'affidamento del servizio in argomento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a, del D.Lgs. 50/2016, per la durata di un anno a decorrere dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto, mediante affidamento a seguito di consultazione del mercato elettronico, con richiesta di offerta ad almeno 3 operatori economici abilitati al bando di abilitazione "**Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**", per un importo complessivo a base di richiesta di offerta di € 39.500,37 (IVA esclusa);
3. di approvare il quadro economico di previsione progettuale riportato nel documento istruttorio
4. di nominare Direttore dell'esecuzione del Contratto in oggetto l'Ing. Riccardo Salvato della U.O.C. Servizio Tecnico e Manutenzioni che provvederà a quanto specificato nel documento istruttorio;
5. di attestare che il presente atto è conforme alle disposizioni di cui all'art.15 comma 13 lett. d) del L. n. 135/2012 e alle linee di attuazione ed applicazione impartite dalla DGRM 1220/2012 dettate al paragrafo "adesione agli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione da Consip" per le motivazioni riportate nel documento istruttorio;

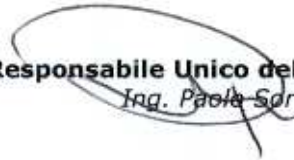
Numero	337	Pag.	
Data	14 GIU. 2018		7

6. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/1996 e s.m.i.;
7. di dare atto che la presente deliberazione non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della L. 412/1991 e dell'art. 28, comma 2, della L.R. 26/1996, così come modificato dall'art. 2 della L.R. 34/98;

Il responsabile della fase istruttoria
Dott.ssa Sara Scipioni



Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Paolo Sorcinelli



- ALLEGATI -

n. 1 allegato presente nella copia cartacea e disponibile agli atti composto di n.3 pag.

ALLEGATO N° 1 ALLA DETERMINA N° 331
 DEL 14 GIU. 2018 COMPOSTO DI N° 3 PAGG.



Servizio Sanitario Nazionale
 Regione Marche
 Azienda Ospedaliera
Ospedali Riuniti Marche Nord
 Presidio Ospedaliero San Salvatore
 Pesaro

**OPERE STRUTTURALI
 E CANTIERI**

Direttore
 Ing. Paolo Sorcinelli

Segreteria:
 Tel: 0721.366329
 Fax: 0721.366335

Mail:
 uotecnico@ospedalesansalvatore.it

Acc I

CONDIZIONI PARTICOLARI DI CONTRATTO

Il Capitolato Tecnico di cui all'Allegato 1 del Bando "**Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**", parte integrante del Contratto che verrà concluso in caso di accettazione dell'offerta del Fornitore, è integrato e/o modificato dalle clausole che seguono, le quali prevarranno in caso di contrasto con altre disposizioni del Contratto (in particolare con quanto previsto dalle Condizioni Generali di Contratto e con il contenuto dell'offerta). Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia alle disposizioni riportate nelle Condizioni Generali di Contratto ed al relativo Capitolato Tecnico (All. 1 dell'iniziativa "**Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**").

7.1.3 Attività di ripristino del regolare funzionamento degli impianti: assoggettamento a franchigia

In caso di irregolarità nel funzionamento dell'impianto, il Fornitore è tenuto ad intervenire eliminando l'anomalia riscontrata, provvedendo alla riparazione e/o sostituzione delle parti rotte o logorate. Per il compenso delle attività effettuate a seguito di anomalie riscontrate durante le attività periodiche a canone o a seguito di una segnalazione, è previsto un valore economico limite sotto il quale il costo delle attività eseguite si intende già retribuito nel canone. Tale valore economico limite costituisce una franchigia vera e propria e, come tale, deve essere sottratto dal costo delle attività eseguite a seguito delle anomalie riscontrate.

Il valore posto a franchigia si intende unico per tutti i metaprodotto e sarà pari al valore riportato di seguito:

Valore Franchigia 600,00 €

In particolare, per le attività di ripristino del regolare funzionamento dell'impianto che si rendessero necessarie durante le visite programmate del Fornitore, il costo della manodopera è compreso nel canone, e si applica la franchigia esclusivamente al costo dei materiali di ricambio utilizzati nelle sostituzioni e/o riparazioni delle parti non funzionanti o logorate. Sono comunque a carico del Fornitore tutti gli oneri relativi alla ricerca e alla analisi delle anomalie riscontrabili durante lo svolgimento delle visite periodiche. Si precisa che spettano al Fornitore anche i ripristini del regolare funzionamento dell'impianto derivanti da anomalie riscontrate/prescrizioni impartite in sede di visita ispettiva biennale degli Organi Competenti (Arpam) ad esclusione di eventuali necessità derivanti da variazione normativa. Inoltre, per le attività di ripristino del regolare funzionamento dell'impianto svolte a seguito di una segnalazione si applica la franchigia al costo complessivo dei materiali. I costi dei materiali per la risoluzione delle irregolarità riscontrate nel funzionamento dell'impianto, saranno remunerati in base al listino DEI Nazionale (Tipografia del Genio Civile) – Prezzi informativi dell'edilizia: Impianti Tecnologici (edizione luglio 2017/2018 ed eventuali aggiornamenti) ribassato in base a quanto offerto dal Fornitore in fase di offerta relativamente al Bando "**Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**" presente sul MEPA. È onere del Fornitore garantire che i materiali di ricambio, utilizzati a seguito delle anomalie riscontrate, siano conformi a quelli originariamente impiegati e comunque delle medesime caratteristiche tra le marche presenti sul mercato. Non è assolutamente ammesso l'impiego di materiale di recupero. Il Fornitore dovrà trovarsi sempre provvisto di scorte di materiali, sia di consumo (olio, grasso, bulloneria, ecc.) che di ricambio, necessari ad assicurare la continuità del servizio.

7.1.4 Reperibilità e remunerazione del diritto di chiamata

Il Fornitore dovrà garantire, per tutta la durata del contratto, la propria reperibilità **tutti i giorni** della settimana (da lunedì a venerdì, oltre sabato, domenica e festivi) durante tutto l'arco delle **24 ore** giornaliere (servizio 7x24h), mettendo a disposizione del Soggetto Aggiudicatore un numero di



OPERE STRUTTURALI E CANTIERI

Direttore Ing. Paolo Sorcinelli
tel 0721.366329
fax 0721.366335
mail uotecnico@ospedalesansalvatore.it

telefono unico a cui far pervenire le segnalazioni di eventuali anomalie.

A seguito di tali segnalazioni il Fornitore dovrà intervenire con personale specializzato nel rispetto dei tempi di intervento offerti a Catalogo: il tempo di intervento sarà calcolato come tempo intercorrente fra la ricezione della segnalazione e l'inizio del sopralluogo.

In caso di blocco dell'impianto elevatore con persone all'interno, il Fornitore è comunque tenuto ad intervenire in emergenza entro e non oltre **20 minuti** dalla ricezione della segnalazione.

L'intervento dovrà essere effettuato, tassativamente nei tempi prescritti e da personale proprio del Fornitore allo scopo addestrato/formato ed informato a liberare la persona intrappolata.

Tutte le segnalazioni che si dovessero verificare nell'arco dell'anno sono comprese nel canone e non sarà riconosciuto al Fornitore alcun compenso.

Le attività che il Fornitore sarà chiamato a svolgere, a seguito delle segnalazioni che si dovessero verificare nell'arco dell'anno, saranno compensate applicando la franchigia di cui al punto 7.1.3.

Fermo restando l'onere del Fornitore ad intervenire per qualunque segnalazione pervenuta, qualora la rimozione della criticità riscontrata richiedesse tempi di risoluzione non compatibili con la disponibilità del Soggetto Aggiudicatore, il Fornitore sarà tenuto ad adottare soluzioni anche solo provvisorie, pianificando con il Soggetto Aggiudicatore stessa la data in cui effettuare le attività necessarie alla completa risoluzione dell'anomalia.

7.1.5 Formazione

Il Fornitore dovrà organizzare un corso di formazione per il personale abilitato, nominato dall'Amministrazione Contraente tra i suoi dipendenti, relativo alle principali manovre da effettuare in caso di blocco dell'impianto elevatore con persone all'interno. Ciò non esime il Fornitore dagli obblighi di reperibilità di cui al punto 7.1.4, fermo restando che il personale abilitato nominato dall'Amministrazione Contraente, opererà solo ed esclusivamente in casi di estrema urgenza e nell'ipotesi che sia richiesta una tempestività incompatibile con i tempi di intervento che il Fornitore è comunque tenuto a rispettare.

7.1.6 Database gestionale

Compreso nel canone l'eventuale inserimento a cura della ditta aggiudicataria dei report di verifica (verifica mensile-semestrale-e su chiamata) su piattaforma software gestionale di proprietà di AORMN successivamente a ciascun intervento effettuato e nel più breve tempo al fine di implementare un archivio gestito degli interventi per ciascun impianto.

8.1 Durata

Il servizio di manutenzione ascensori ha una durata pari a 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data di presa in consegna degli impianti. Inoltre il mancato rispetto dei tempi di intervento in caso di blocco dell'impianto con persona intrappolata all'interno, determinerà l'applicazione di una penale pari ad € 500,00 per ogni inadempienza, determinandosi la risoluzione del contratto dopo l'irrogazione di detta penale per la terza volta.

8.2 Penali

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali così come stabilite dalle Condizioni Generali del Contratto, saranno contestati al Fornitore, secondo le modalità ivi previste.

8.3 Corrispettivo e Fatturazione

Il canone annuale stimato e posto a base d'asta è stabilito in **€ 39.500,37** a fronte dell'applicazione di un prezzo unitario per impianto pari a circa € 745,29 moltiplicato per il numero complessivo di impianti Aziendali (n.53 impianti) in conformità a quanto disposto dal punto 7.2 del Capitolato Tecnico allegato al Bando "**Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**" presente sul MEPA.

Il corrispettivo a fronte del servizio fornito sarà liquidato, **con cadenza trimestrale**, dall'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Marche Nord entro 60 gg dalla data di ricezione della fattura



**OPERE STRUTTURALI
E CANTIERI**

Direttore Ing. Paolo Sorcinelli
tel 0721.366329
fax 0721.366335
mail uotecnico@ospedalesansalvatore.it

elettronica previa verifica del corretto svolgimento del servizio e degli altri adempimenti legislativi tempo per tempo vigenti.

f.to il Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Sorcinelli



REGIONE MARCHE

Numero 337/AORMNDGEN

Data 14/06/2018

DETERMINA N. 337/AORMNDGEN DEL 14/06/2018

Manutenzione periodica degli impianti elevatori installati negli stabili di Pesaro e Fano dell'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Marche Nord" – anno 2018/2019: Indizione procedura d'acquisto mediante ricorso al M.E.P.A.

PUBBLICAZIONE:

 dal 14/06/2018 al 28/06/2018
ESECUTIVITA':

- La Determina è stata dichiarata immediatamente esecutiva il 14/06/2018
- La Determina è esecutiva il _____ (dopo il 10° giorno della pubblicazione)

 Determina pubblicata sulla Extranet SI NO
Certificato di pubblicazione

Si attesta che del presente atto è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio in data odierna, per quindici giorni consecutivi.

14/06/2018

IL FUNZIONARIO INCARICATO

L. Fedele Livia Fedele

Collegio Sindacale: inviata con nota del _____

 Atto soggetto al controllo della Regione: SI NO

Inviato con nota n. _____ del _____